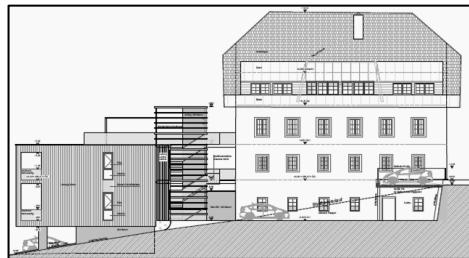


## Wirt zu St. Peter Rangersdorf



# Modernes Wohnen im historischen Umfeld

Informationen zu den Mietwohnungen  
18 Wohneinheiten in Rangersdorf 17



Wirt zu St. Peter  
Projektentwicklungs OG

**Kontakt:**

Pulcheria Eder (mobil 0650 2620047)  
Helmut Kerschbaumer (mobil 0664 3807153)

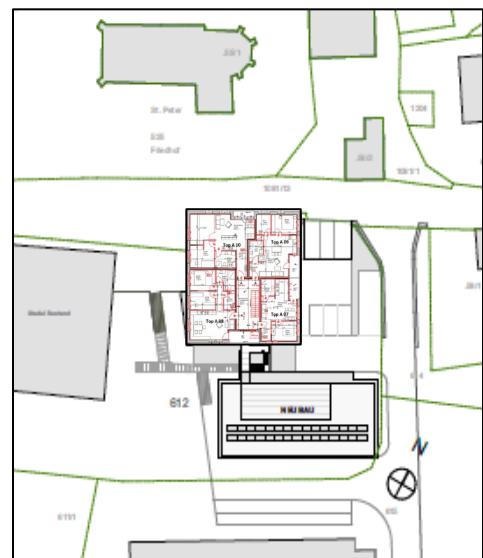
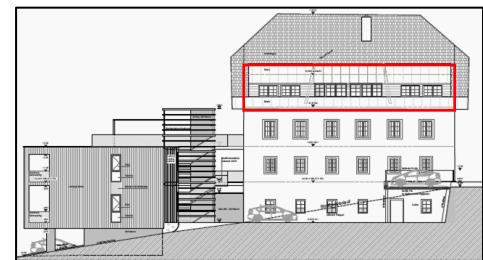
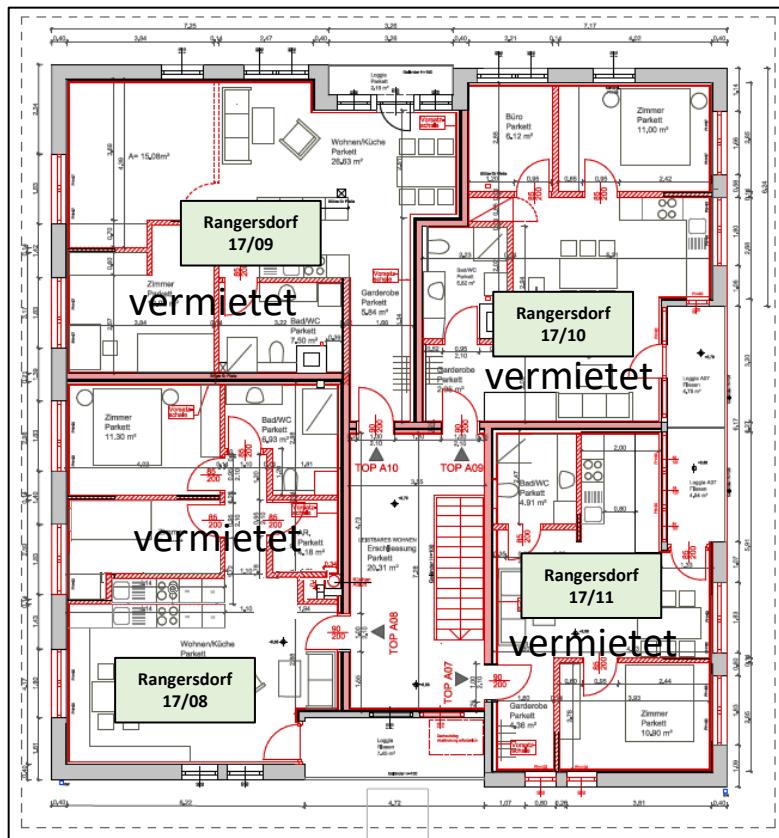
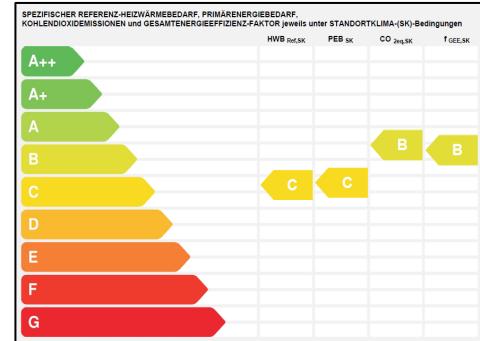
[www.wirtzusanktpeter.at](http://www.wirtzusanktpeter.at)

# Wohnungen im Bestand – Altbau DG

4 neu ausgebauten Dachgeschoßwohnungen zwischen 48 bis 70 m<sup>2</sup> mit jeweils einer Loggia und einem Kellerabteil.

## Ausstattung:

- Parkettböden mit Fußbodenheizung
- moderne EWE-Küche mit Steinplatten, Cerankochfeld, Backrohr und Kühlschrank
- Bad/WC mit Waschbecken, bodenebener Dusche und Waschmaschinenanschluss
- Aufzug bis in das 1. OG



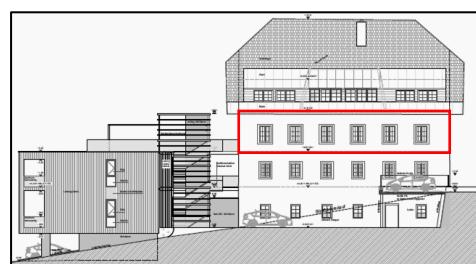
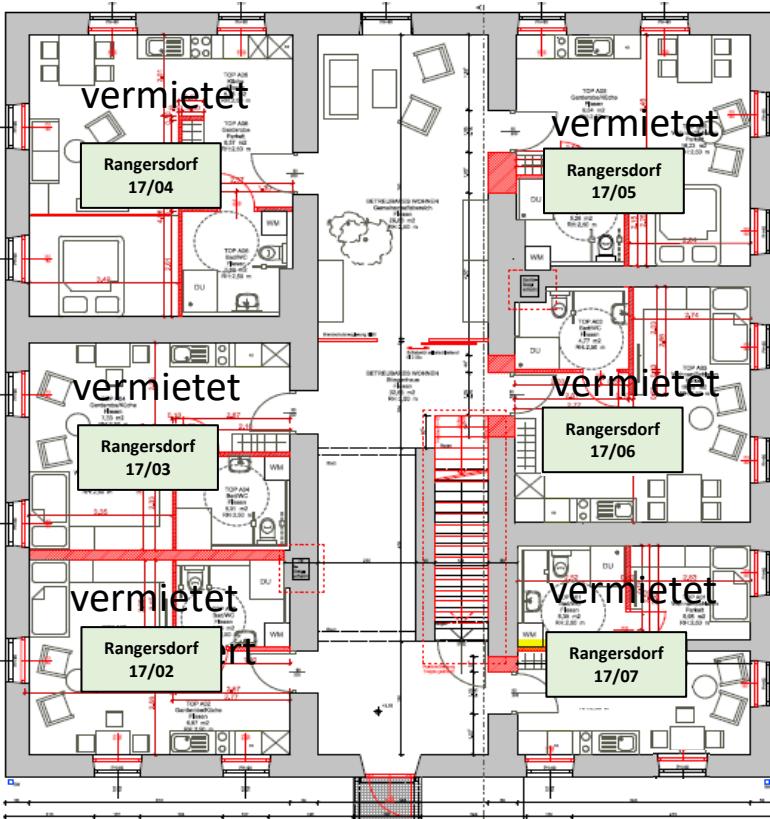
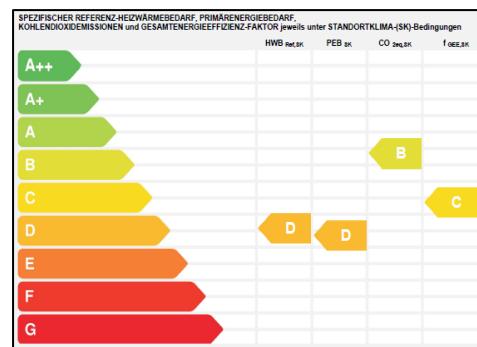
Flächen			
	Balkon/	Wohnung	Loggia
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
08		70,29	5,46
09		68,91	3,88
10		58,86	3,81
11		48,34	3,81
			5,44

# Wohnungen im Bestand – Altbau 1. OG

6 neu ausgebauten barrierefreie Kleinwohnungen mit je ca 30 m<sup>2</sup> (eine Wohnung mit 40 m<sup>2</sup>). Großer Gemeinschaftsraum und -terrasse.

## Ausstattung:

- Parkettböden mit Fußbodenheizung
- moderne Küche mit Cerankochfeld, Backrohr und Kühlzschrank
- Barrierefreies Bad/WC mit Waschbecken, bodenebener Dusche und Waschmaschinenanschluss
- Behindertengerechter Aufzug



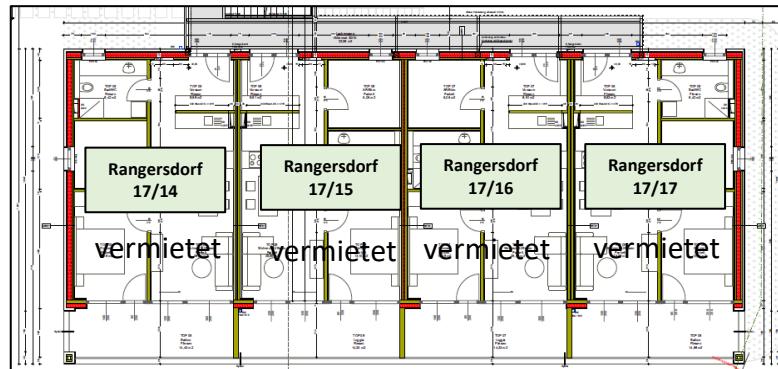
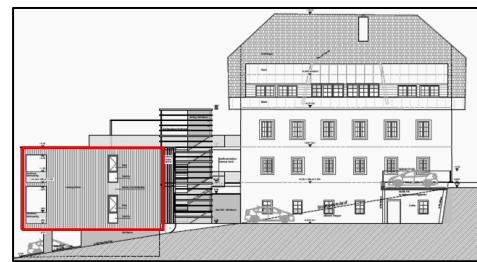
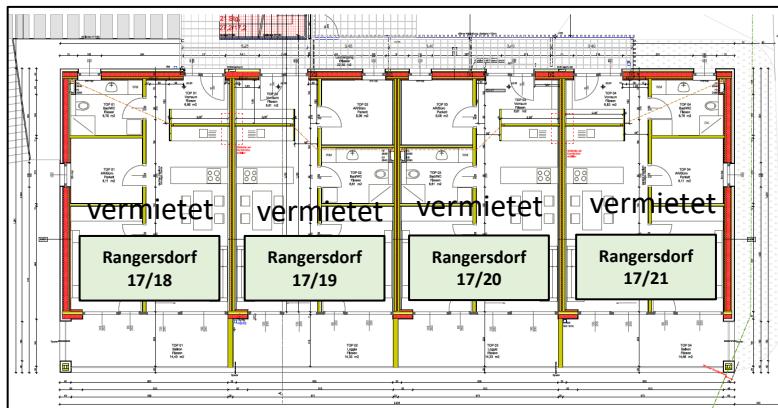
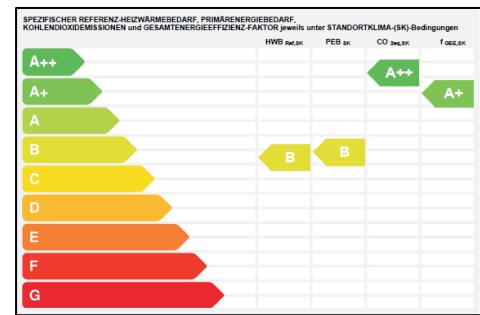
	Flächen		
	Balkon/ Wohnung	Loggia	Keller
Top	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
02	28,41	0,00	0,00
03	30,38	0,00	0,00
04	41,94	0,00	0,00
05	30,44	0,00	0,00
06	31,86	0,00	0,00
07	26,26	0,00	0,00

# Wohnungen im Neubau (EG und OG)

8 neu errichtete Wohnungen mit je 60 m<sup>2</sup> und jeweils 14 m<sup>2</sup> Loggia und einem Kellerabteil. Behindertengerechter Aufzug.

## Ausstattung:

- Parkettböden mit Fußbodenheizung, Vollholzfenster
- moderne EWE-Küche mit Cerankochfeld, hochgestelltem Backrohr und Kühlschrank
- Bad/WC mit Waschbecken, bodenebener Dusche und Waschmaschinenanschluss



	Flächen		
	Wohnung	Balkon/	Keller
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
14	60,00	14,33	8,10
15	60,00	14,33	8,10
16	60,00	14,33	8,10
17	60,00	14,66	8,10
18	60,00	14,33	8,10
19	60,00	14,33	8,10
20	60,00	14,33	8,10
21	60,00	14,66	8,10